

Provinciale Staten

Commissie Economie
Commissie Algemeen Bestuur

18-11-98
23-11-98



Provincie Zeeland

Gedeputeerde
belast met
behandeling: D.J.P. Bruinooge

vergadering PS: 11 december 1998
nr: WEB-709
agenda nr:
Middelburg, 10 november 1998

Onderwerp: Verlenen subsidie aan de Stichting
Euregio Tuinen

nr: 985162/43

VOORSTEL

Aan de Provinciale Staten van Zeeland

Samenvatting: We stellen u voor aan de stichting Euregio Tuinen een subsidie te verlenen van maximaal fl 200.000,- voor de inrichting van een voorbeeldtuinencomplex te Oostburg met als thema de Europese tuinstijlen uit het heden en verleden onder de voorwaarde dat de totale kosten zijn gedekt door subsidie of anderszins kunnen worden gefinancierd

Omschrijving project

Het project Euregio tuinen omvat de inrichting van een voorbeeldtuinencomplex te Oostburg met als thema de Europese tuinstijlen uit het heden en verleden. Een belangrijke rol is weggelegd voor informatie-overdracht; aan de hand van verschillende tuinen maakt het publiek kennis met diverse materialen en beplantingen. Daarnaast vindt er door integratie en behoud van karakteristieke elementen op de locatie informatie-overdracht plaats op het gebied van natuurwaarden in het landschap van Zeeuws-Vlaanderen.

De tuinen bevinden zich op een kavel van 13 ha., waarvan 8 ha. intensief wordt ingericht met diverse voorzieningen als thematuinen, vijvers etc. De overige 5 ha. wordt extensief ingericht met een eenvoudige inrichting van grasland en boomgroepen. De hoofdroute begint met een reeks historische tuinen. Deze behandelen de Europese tuin-geschiedenis in chronologische volgorde. Omdat het hier een permanente aanleg betreft, vormt deze aanleg het hoofdbestanddeel van het complex. Een reeks hedendaagse thematuinen vormt een steeds wisselend geheel, hetgeen mede van belang is voor het stimuleren van herhalingsbezoek.

Het hoofdgebouw met de serretuinen ligt centraal in het tuinencomplex. Het bestaat uit een centrale ruimte, een restaurant, enkele zalen, een kassencomplex en een winkel.

Het tuinencomplex vormt een aanvulling op het toeristisch-recreatieve product van Zeeuwsch-Vlaanderen. Met name in de perioden waarin het geen strandweer is, kan dit project ertoe bijdragen dat toeristen in het gebied worden vastgehouden en toeristen van buiten de regio worden aangetrokken. Het initiatief levert een belangrijke economische-, toeristische- en landschappelijke bijdrage aan de kern en omgeving van Oostburg.

Fianciering

Van de totale financiering kan de volgende opstelling worden gemaakt.

Begroting kosten

Aanleg tuinen	4.620.909
Aankoop grond	1.280.000
Investerings gebouw	1.456.250
Inventaris	512.500
Tuingereedschap	92.250
Leges + aanloopkosten	488.091
Totaal	8.450.000

Dekking kosten

Door middel van subsidies gedekt

EFRO	1.200.000
EZ	400.000
Gemeente	600.000
Provincie (gevraagde subsidie)	200.000
AVN (aanvraag in procedure)	200.000
Totaal subsidies	2.600.000

Gefinancierd

Garantstelling bedrijven	1.750.000
Lening Rabobank	1.500.000
Lening Triodos bank	2.100.000
Renteloze lening gemeente	500.000

Totaal **8.450.000**

In de exploitatie-opzet wordt rekening gehouden met aanloopverliezen in de eerste drie jaar. Vanaf het vierde jaar wordt gerekend met een beperkte winst. Wij hebben niet de intentie om bij te dragen in de exploitatietekorten.

Van de provincie Zeeland wordt een subsidie gevraagd van fl. 200.000,-. In het kader van de heroriëntatie van de landbouw betekent het project Euregio tuinen niet alleen behoud van werkgelegenheid voor de streek, maar tevens ook het scheppen van nieuwe werkgelegenheid. De directe werkgelegenheid bestaat uit circa 20 fte wat zal resulteren in 40 à 50 arbeidsplaatsen. De economische bijdrage aan de kern en de omgeving van Oostburg zal enerzijds bestaan uit horeca-omzet en anderzijds uit verkoop van tuinbenodigheden door het bedrijfsleven. Dit project levert derhalve een substantiële bijdrage aan de bevordering van werkgelegenheid in Zeeuws-Vlaanderen. Met name in het gebied Zeeuws-Vlaanderen is het creëren van extra werkgelegenheid van groot belang.

Daarnaast is hier ook sprake van productverbreding en draagt dit project bij aan de verbetering van ons toeristisch product in slecht weer perioden. Uit de onlangs beschikbaar gekomen cijfers uit het GIS-onderzoek (gasten informatie systeem) is eens te meer de roep om slecht-weer accommodatie in de provincie Zeeland gebleken. Dit soort voorzieningen maakt ons toeristisch product minder kwetsbaar voor weersinvloeden. Een eindverslag van genoemd GIS-onderzoek zal u binnenkort via de Statencommissie Economie en Algemeen Bestuur ter beschikking worden gesteld.

Conclusie

onderwerp:
Verlenen subsidie aan de Stichting Euregio Tuinen

Het project Euregiotuinen is een welkome aanvulling op het bestaande toeristisch-recreatief product van de provincie Zeeland in zijn algemeenheid en van Zeeuws-Vlaanderen in het bijzonder. Wij stellen voor mede gelet op de werkgelegenheidsimpuls aan dit project een subsidie te verlenen van maximaal fl. 200.000,- onder de voorwaarde dat de totale kosten door middel van subsidies of anderszins door financiering worden afgedekt.

Gelet op het vorenstaande stellen wij u voor het besluit te nemen dat in ontwerp volgt:

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND,
DRS. W.T. VAN GELDER, voorzitter,
MR. J.A. LANDER, griffier,

Ontwerp-besluit

De Saten der Provincie Zeeland,

gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten van 10 november 1998, nr.985162/43;

b e s l u i t e n:

- I. Een subsidie te verlenen aan de Stichting Euregio Tuinen van maximaal fl. 200.000,- voor de inrichting van een voorbeeldtuinencomplex te Oostburg met als thema de Europese tuinstijlen uit het heden en verleden.
- II. Aan deze subsidie de voorwaarde verbinden dat de totale kosten zijn gedekt door subsidies of anderszins zijn gefinancierd.
- III. Het college van Gedeputeerde Staten te machtigen zonodig nog nadere voorwaarden te verbinden aan deze subsidieverlening.

onderwerp:
Verlenen subsidie aan de Stichting Euregio Tuinen

T_onderwerp: Verlenen subsidie aan de Stichting Euregio Tuinen / WEB
709
T_datum : 11-12-1998
T_doctype: Statenvoorstellen