

OOSTBURG - Er gloort hoop voor het al jaren desolate Euregiotuincomplex. Er is veel belangstelling voor het siertuincomplex bij Oostburg, zo'n twintig geïnteresseerden kwamen de afgelopen weken af op twee kijkdagen. "Er waren mensen uit allerlei verschillende sectoren, zoals agrarisch en recreatief", zegt de Sluise wethouder Chris van de Vijver.

Cris Sohier 28-07-17, 15:45 Bron: PZC



Het gemeentebestuur zette het siertuincomplex aan de Nieuwstraat in juni opnieuw [in de verkoop](#). De Euregiotuin gingen kort na de opening in 2004 al failliet en sindsdien was het terrein van dertien hectare met hoofdgebouw niet meer in gebruik. Een zoektocht naar een nieuwe gebruiker verliep de afgelopen jaren stroef, verschillende plannen strandden en in de tussentijd verwilderde het gebied.

Blij verrast

Het gemeentebestuur doet nu een nieuwe poging en dat ziet er hoopvol uit; de twintig kijkers waren blij verrast na een rondje over het terrein, zegt wethouder Chris van de Vijver. "Ze waren heel geïnteresseerd en wilden weten wat er bestemmingsplanmatig allemaal kon." Woningbouw is overigens geen optie, en verblijfsrecreatie mag er alleen als 'nevenfunctie'. De activiteiten op het terrein moeten zichzelf kunnen bedruipen.

Wel waren sommige kijkers verbaasd over het verpauperde hoofdgebouw, dat destijds als entreegebouw ontworpen werd door architectenbureau Rau & Partners. "Er zijn wat zaken kapot, zoals ruiten, maar het casco staat nog in orde. Ik heb goede hoop dat hier iets positiefs uit kan komen. Het is zo'n mooie plek."

Plan

Geïnteresseerden kunnen nog tot 22 september een plan met bijbehorend bod indienen bij de gemeente Sluis. "Er is al één plan ingediend, voorzien van onderbouwing en motivatie", zegt de wethouder. B en W gaan na de inschrijvingsperiode in gesprek over de interessantste initiatieven.