

# Omwonenden Euregiotuinen Oostburg willen geen festivalterrein in hun achtertuin en komen in actie

**OOSTBURG - „Normaal heb je de keuze om naar een festival te gaan. Wij worden gedwongen, want we wonen straks op een festivalpark.” Omwonenden van de voormalige Euregiotuinen in Oostburg willen niets weten van een evenemententerrein in hun achtertuin. Ze hebben de stichting Euregiotuinen voor Ons opgericht.**

Bob Maes 03-01-21, 14:02 Laatste update: 18:20 Bron: PZC

De tuinen aan de rand van Oostburg liggen al meer dan vijftien jaar braak. De Euregiotuinen gingen in 2004, vlak na de opening, al snel failliet. Na allerlei gesneuvelde plannen, van een wellnesscenter tot fruittuin, schreef de gemeente Sluis een wedstrijd uit. De familie Van Damme, ook eigenaar van Strandcamping Groede, won met het plan voor een evenemententerrein. Er kunnen onder meer meerdaagse festivals gehouden worden.

## ‘Wat waren de andere plannen?’

„Waarom dit plan uit de koker kwam, is volstrekt onduidelijk”, zegt omwonende José van Zuilekom namens de stichting. „De plannen zijn nooit aan omwonenden gepresenteerd. Wat de andere plannen waren, weten we niet.” Volgens de stichting is niet aan de wedstrijdvoorwaarden voldaan. In de Euregiotuinen mochten geen huizen komen, maar er zijn wel vijftien tot twintig recreatiewoningen en groepsaccommodaties gepland. Van Zuilekom: „Is dat geen woningbouw dan?”

„En dan zeggen ze dat de Euregiotuinen verpauperd zijn. Dat is niet zo”, zegt Van Zuilekom, wijzend naar een roestende container die in het park staat. „Die is van de gemeente en hoort op de werkplaats te staan.” De tuinen zijn voor haar en Robert van Rijn, ook een omwonende, een oase. Een vos kijkt zo bij hen naar binnen, er leven zeldzame nachtvlinders, twee herten, een buizerdfamilie en andere beschermde vogels als ransuilen, haviken, spechten en patrijzen. „Als het evenemententerrein er komt, zullen die allemaal verdwijnen. Er zal rigoureuus gekapt worden”, vreest Van Rijn.

En hoewel het grootste van de drie podia richting de rotonde aan de Nieuwstraat gepland is, hebben omwonenden straks flinke geluidsoverlast, vrezen Van Zuilekom en Van Rijn, omdat de muziek versterkt wordt. Van Rijn: „Heel Oostburg heeft daar last van. Ook de bewoners van woonzorgcentrum De Stelle.” Verder heeft een taxateur de omwonenden bevestigd dat hun huizen 15 tot 25 procent minder waard worden. „Velen zijn zestigplus en zullen op den duur willen verhuizen. Ik weet ook

niet hoe lang ik nog zo'n grote tuin wil. Maar je huis wordt onverkoopbaar. Je zou bijna zeggen: 'Vluchten kan niet meer'", zegt Van Zuilekom.

## Parkeer- en verkeersproblemen

Dat is nog niet alles. De stichting vreest parkeerproblemen - er zouden te weinig parkeerplaatsen komen - en festivalbezoekers en landbouwverkeer dat door elkaar heen rijdt, is vragen om problemen. Initiatiefnemer Eric van Damme heeft eerder verklaard dat er maatregelen rond parkeren en verkeersdoorstroming getroffen worden. „We gaan absoluut zorgvuldig met onze burens om.”

De stichting heeft op zich niets tegen een evenemententerrein. „Alleen de locatie is niet goed”, vindt Van Zuilekom. Tegen het bestemmingsplan, dat half januari ter inzage komt, gaat Euregiotuin voor Ons zeker in het verweer. „Dit plan is niet democratisch tot stand gekomen.”